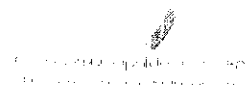


ACTA N° 04
sesión ordinaria



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 01/09/2016

CONCEJO DE CALDAS.
SESIÓN (ordinaria)
FECHA (07-febrero-2019)

CORPORACIÓN	Concejo Municipal de Caldas
FECHA Y HORA SESIÓN	07 de febrero de 2019 – 06:00am
TIPO SESIÓN	Ordinaria
No. SESIÓN	04
INVITADO (S)	Ingeniero deiner Díaz López.
TEMA PRINCIPAL	Informe de la Secretaria de Planeación
FECHA PRÓXIMA SESIÓN	11 febrero de 2019

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Himno a Caldas.
4. Presentación informe de gestión de la secretaria de Planeación a cargo del ingeniero deiner Díaz López.
5. Comunicaciones.
6. varios.

PUNTO PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

El Secretario, JUAN GABRIEL VÉLEZ, hace el correspondiente llamado a lista a los Honorables Concejales:

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
ACOSTA HURTADO HERNÁN ANTONIO	Presente
ATEHORTUA ACEVEDO ELKIN HUMBERTO	Presente
CALLE RAMÍREZ GLORIA AMPARO	Presente
CANO CARMONA MAURICIO	Presente
GOMEZ BENJUMEA JUAN DAVID	Presente
HERRERA SALAZAR JUAN DAVID	Presente
LEÓN QUINTERO BEATRIZ ELENA	Presente
LOPERA ZAPATA UVERNEY	presente
MARULANDA MONTOYA LUIS ALBERTO	presente
QUIROS COLORADO ASTRID JANNETH	Presente
TAMAYO CANO SERGIO ANDRÉS	presente

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

NOMBRE CONCEJAL	ASISTENCIA
TEJADA FLÓREZ SORANY YISETH	presente
VELÁSQUEZ ORTIZ JHON JAIRO	Presente
VÉLEZ HOYOS DANIEL FRANCISCO	presente
VÉLEZ ZULUAGA FRANCISCO JAVIER	Presente

Hay suficiente Quórum para deliberar y decidir.

PUNTO SEGUNDO: aprobación del orden del día.

El orden del día ha sido aprobado por 12 votos de 12 concejales presentes

PUNTO TERCERO: HIMNO A CALDAS.

PUNTO CUARTO: PRESENTACIÓN INFORME DE GESTIÓN DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN A CARGO DEL INGENIERO DEINER DÍAZ LÓPEZ.

- **Interviene el ingeniero Deiner Díaz López:**

Agradece la invitación, es ingeniero de bolivar, ejerce en la parte pública desde 2013, pensó en retirarse pero se dio la oportunidad en Caldas y asumió el reto siendo una persona muy proactiva y es lo que pide para Caldas.

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

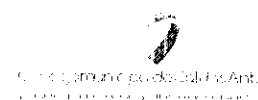


INFORME DE GESTIÓN
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
VIGENCIA 2018

PRESENTADO POR:

DEINER DÍAZ LÓPEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN
FEBRERO 2019

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01


Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

1. Ejecución presupuestal total del año 2018, por proyectos y comparativo acumulado con las vigencias anteriores correspondientes al plan de desarrollo de la administración actual (2016 – 2017)

Tabla No. 1 Ejecución presupuestal total de la Secretaría de Planeación en el año 2018

DESCRIPCION	TOTAL PRESUPUESTO	TOTAL PAGADO	EJECUCION
FUNCIONAMIENTO	\$ 221.898.289	\$ 218.176.017	98%
GASTOS DE PERSONAL	\$ 221.898.289	\$ 218.176.017	98%
SERVICIOS FINALES ASOCIADOS NOMINA	\$ 221.898.289	\$ 218.176.017	98%
SUELDOS	\$ 104.297.818	\$ 104.297.818	100%
PRIMA DE SUERDOS	\$ 14.868.082	\$ 14.868.082	100%
PRIMA DE VACACIONES	\$ 9.900.906	\$ 9.900.906	94%
PRIMA DE NAVIDAD	\$ 15.146.503	\$ 15.146.503	100%
PRIMA DE ANTIGÜEDAD	\$ 0	\$ 0	
VACACIONES	\$ 9.314.058	\$ 9.267.991	100%
BONIFICACION ESPECIAL POR REFORMA	\$ 931.405	\$ 931.320	99%
BONIFICACION POR SERVICIOS PRESTADOS	\$ 7.694.819	\$ 4.700.208	60%
INVERSION	\$ 7.388.893.061	\$ 3.489.686.346	47%
INVERSION URBANA	\$ 7.388.893.061	\$ 3.489.686.346	47%
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	\$ 1.969.714.913	\$ 1.235.705.768	63%
TITULACION Y LEGALIZACION DE PREDIOS	\$ 197.000.000	\$ 49.046.000	45%
PROGRESANDO HACIA EL MEJORAMIENTO, MANTEN. Y ADECUACION DE ZONAS VERDES	\$ 365.214.913	\$ 0	0%
PROGRESANDO HACIA EL DESARROLLO Y SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	\$ 214.600.000	\$ 213.901.289	100%
PROGRESO PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL	\$ 1.209.000.000	\$ 968.205.768	79%
PORTALIZO Y SOSTENIMIENTO SISTEMA GESTION	\$ 83.500.000	\$ 66.870.103	80%
INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA	\$ 2.799.406.672	\$ 1.367.835.985	49%
OBLIGA URBANISTICA (EQUIPAMIENTO COMUNITARIO)	\$ 1.967.210.254	\$ 1.341.308.005	68%

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Municipio de San Juan de los Rios CALDAS - COLOMBIA
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

INVERSION URBANA	47%	21%	74%
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	63%	68%	88%
INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA	49%	0%	NA
REGALÍAS Y COMPENSACIÓN	38%	0%	0%
APORTES TRANSFERENCIAS Y COFINANCIACIÓN	1%	66%	67%
S.G.P. PROYECTO GRAL INVERSION-ONCE DOCEAVAS	98%	100%	69%

Fuente: Secretaría de Hacienda, aplicativo Samyr 2016, 2017, 2018

2. Informe detallado de la contratación del año 2018 y 2019 de su secretaría.

Tabla No 4 Contratos Secretaría de Planeación 2018

No.	NOMBRE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA INICIO	VALOR CONTRATO
0310E 2018	WILLIAM SOTO CRUZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA FORMULACIÓN, REVISIÓN Y/O SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS Y PLANES DEL MUNICIPIO DE CALDAS, ANTIIOQUIA	04/01/2018	\$ 17.755.430
0360E 2018	MARIA VICTORIA ORTIZ RAMIREZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA RECEPCIÓN DE SOLICITUDES, TRÁMITES, PROYECTOS, REALIZACIÓN DE NOTIFICACIONES Y ORIENTACIÓN AL USUARIO	04/01/2018	\$ 8.200.200
0330E 2018	ALEJANDRA VELASQUEZ GONZALEZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DE LA CALIDAD - MECI	04/01/2018	\$ 17.755.430
0340E 2018	EUFER GARDEA ECHAVEZ	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LOS PROCESOS DE CONTROL Y VIGILANCIA URBANISTICA DEL MUNICIPIO	12/01/2018	\$ 16.712.750

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

03 DE 2016	LUZ ADIANA CARDONA FLOREZ	PRESTAR LOS SERVICIOS COMO TECNOLOGO PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA REALIZACION DE MUTACIONES CATASTRALES Y VISITAS TECNICAS	09/01/2016	\$ 12.541.501
11 DE 2016	LEYDY O SENA RUIZ COLORADO	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION DE TRAMITES AMBIENTALES DEL MUNICIPIO DE CALDAS. ANTIOQUIA	15/01/2016	\$ 11.361.344
03 DE 2016	MARIA NOBELLY RICO OROZCO	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE LA CALIDAD - MECI	10/01/2016	\$ 10.674.137
03 DE 2016	ALEJANDRA GRICALES VILEZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA REALIZACION DE MUTACIONES CATASTRALES Y VISITAS TECNICAS	09/01/2016	\$ 10.246.826
03 DE 2016	DANIEL TORRES VALENCIA	PRESTAR LOS SERVICIOS COMO TECNOLOGO PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA REALIZACION DE MUTACIONES CATASTRALES Y VISITAS TECNICAS	09/01/2016	\$ 12.970.049
08 DE 2016	JOHN FREDY GUEROY LOPEZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO EN LOS SISTEMAS DE GESTION Y LICENCIAMIENTO DE APLICATIVOS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION	10/01/2016	\$ 10.272.795
06 DE 2016	GONZALO ESCOBAR FERGUSON	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION DE TRAMITES Y LOS PROCESOS DE CONTROL URBANISTICO EN EL MUNICIPIO	12/01/2016	\$ 10.634.122
13 DE 2016	ESTEBAN RESTREPO CORREA	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LOS PROCESOS DE CONTROL URBANISTICO Y GESTION DE TRAMITES DEL MUNICIPIO	18/01/2016	\$ 10.682.151
14 DE 2016	ULICER DAVID CHAVARRIA GA SEPULVEDA	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION DE TRAMITES AMBIENTALES Y REVISION DE ASPECTOS AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS URBANISTICOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS	18/01/2016	\$ 11.752.343
23 DE 2016	GONZALO ESCOBAR FERGUSON	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN INGENIERIA CIVIL PARA APOYAR GESTION Y LIQUIDACION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION Y OBLIGACIONES URBANISTICAS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	03/07/2016	\$ 17.789.430

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



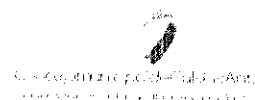
Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

254DE 2018	WILLIAM NOLIO CAJAZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL PROCESO DE VIABILIZACION Y APROBACION DE LOS PROYECTOS Y PLANES DERIVADOS DEL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA	05/07/2018	\$ 17.759.450
374DE 2018	ESTEFANY RIVERA PO ZARATA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL SEGUIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE LA CALIDAD	10/07/2018	\$ 12.112.645
533DE 2018	ESTEFANIA BENSON CORREA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION APOYANDO LA GESTION Y ACTUALIZACION CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	24/10/2018	\$ 5.263.310
540DE 2018	EDER GARCERAN EGOR VILLO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION APOYANDO LA GESTION DE LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS Y DE CONTROL URBANISTICO EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	16/07/2018	\$ 10.634.150
204DE 2018	LUIGER DAVID CHAVARRIA CA SEPULVEDA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION DE TRAMITES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS URBANISTICOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA	06/07/2018	\$ 12.978.045
259DE 2018	HERNAN CARO FONDOLO TORO	APOYO A LA GESTION DE TRAMITES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS URBANISTICOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA	06/07/2018	\$ 12.978.045
330DE 2018	LUZ ADRIANA CARDONA FLOREZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION CATASTRAL Y DE CONSERVACION PRESTANDO APOYO A LAS VISITAS TECNICAS	09/07/2018	\$ 12.431.240
337DE 2018	ALEJANDRA CRISTAL VILLERZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION Y ACTUALIZACION CATASTRAL PARA LA LEGALIZACION Y TITULACION DE PREDIOS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	12/07/2018	\$ 5.870.015
474DE 2018	ELIA SOLIS	ADQUISICION DE UN DISPOSITIVO DE ALMACENAMIENTO DE RED Y UN COMPUTADOR DE ESCRITORIO	07/09/2018	\$ 10.652.105

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

	CONSEJO DE PLANEACIÓN			
	MUNICIPIO ASOC. DE LA SUBREGION DE			
1040DE 2018	EMBALSES DE LOS RIOS NEGRO Y NARE - MASER-	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS (PGRI) EN EL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA	22/10/2018	\$ 115.000.000
3020DE 2018	ADRIANA PEDROYA LOPEZ	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA RECEPCION DE SOLICITUDES, TRAMITES, PROYECTOS Y NOTIFICACIONES AL USUARIO	08/07/2018	\$ 9.000.000
3950DE 2018	DANIEL TORRES VALENCIA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION CATASTRAL Y DE CONSERVACION PRESTANDO APOYO A LAS VISITAS TECNICAS	08/07/2018	\$ 12.500.000
1408DE 2018	MARIA ISABEL OCHOA CORREA	APOYAR EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTION AMBIENTAL Y LAS ACTIVIDADES DE INSPECCION VIGILANCIA Y CONTROL DE FACTORES DE RIESGO AMBIENTALES DEL MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA	15/07/2018	\$ 16.082.151
	MUNICIPIOS ASOC. DE LA SUBREGION DE			
5050DE 2018	EMBALSES DE LOS RIOS NEGRO Y NARE - MASER-	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ZONAS VERDES Y ESPECIES ARBOREAS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS (ANTIOQUIA)	12/10/2018	\$ 19.000.000
1330DE 2018	HERNAN DARO LOCHONO TORO	APOYAR LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA GESTION DE TRAMITES AMBIENTALES Y REVISION DE ASPECTOS AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS URBANISTICOS DEL MUNICIPIO DE CALDAS	20/04/2018	\$ 11.750.343
2800DE 2018	ESTEBAN RESTREPO CORREA	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA GESTION Y LIQUIDACION DE LICITACIONES DE CONSTRUCCION Y OBLIGACIONES URBANISTICAS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	08/02/2018	\$ 12.000.000

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

31 DE 2016	ALCALDESA VILASOL RIZ CANALES	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN EL SEGUIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DE LA CALIDAD EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	11/06/2016	\$ 10.877.400
31 DE 2016	JOSÉ ALDAMA CANALES S. DEQUE	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN APOYANDO LA GESTIÓN DE LA CALIDAD Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS Y DE GESTIÓN DE TRÁMITES	18/06/2016	\$ 11.411.500
449 DE 2016	MUNICIPIO DE CALDAS GOBIERNO ANTIOQUEÑO MANIQUÉ	ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO TÉCNICO JURÍDICO SOCIAL REVISIÓN Y FORMULACIÓN DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA	13/08/2016	\$950.000.000
449 DE 2016	JUAN CARLOS CANALES CANALES	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN APOYANDO LA GESTIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LA LEYAL PARA LA EJECUCIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS EN EL MUNICIPIO DE CALDAS	11/07/2016	\$11.471.770
543 DE 2016	JOSÉ CARLOS CANALES CANALES	ADQUISICIÓN DE 10 CHAQUETAS PARA SER UTILIZADAS POR EL PERSONAL PERTENECIENTE A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	11/07/2016	\$1.284.000
543 DE 2016	CORPORACIÓN EDUCATIVA INDICIA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DE JORNADA DE CAPACITACIÓN Y ACTIVIDADES LUDICAS DIRIGIDAS A LOS FUNCIONARIOS PERTENECIENTES A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	06/07/2016	\$15.000.000
550 DE 2016	LUZIANA CANALES CANALES	COMPARACIÓN DE LA INTEGRACIÓN DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN MIG. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y CONTROL INTERNO	09/07/2016	\$2.589.000
550 DE 2016	INSTITUTO COLOMBIANO DE NORMAS TECNICAS	DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE REVISIÓN Y CAPACITACIÓN EN TEMAS DE CALIDAD PARA LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALIZAR LA AUDITORIA DE SEGUIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD BAJO LA NORMA TÉCNICA DE CALIDAD ISO 9001:2015 AL MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA	27/11/2016	\$4.150.000

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

CERTIFICADO
CON ICONTEC

Fuente: Gestión Transparente

Tabla No.5 Contratos Secretaría de Planeación 2019

No.	NOMBRE	OBJETO DEL CONTRATO	FECHA INICIO	VALOR CONTRATO
051 DE 2019	ALEJANDRA VELASQUEZ GONZALEZ	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA INTEGRACIÓN DE LA NORMA ISO 9001: 2015 Y DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG).	11 de enero de 2019	\$9.412.500
055 DE 2019	HERNAN DARIO CONDONO TORO	PRESTAR SERVICIOS COMO TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	11 de enero de 2019	\$9.875.400
122 DE 2019	ANDRES FELIPE SANCHEZ SANCHEZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA GESTIÓN, MONITOREO Y CONTROL AMBIENTAL.	10 de enero de 2019	\$7.843.748
159 DE 2019	JOSE FERNANDO ANGEL VANEGAS	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA ADMINISTRACIÓN DEL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS (SUI) Y DEL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES (SUI).	24 de enero de 2019	\$7.007.051
068 DE 2019	WILLIAM SOTO CRUZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO INDUSTRIAL PARA APOYAR LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN LA FORMULACIÓN, AJUSTE, REVISIÓN, SEGUIMIENTO DE PLANES E INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN.	11 de enero de 2019	\$9.412.500

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

17 DE 2019	MARCELO CHAMPAR EL ROSARIO	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	11 de enero de 2019	\$ 4.111,14
17 DE 2019	ELIZABETH CHAVARRIAGA SEPUVEDA	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	11 de enero de 2019	\$ 4.111,49
26 DE 2019	EDIL ALEJANDRO VALMENDIA EUGUI	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	14 de enero de 2019	\$ 4.111,14
04 DE 2019	ESTEBAN RENTIERO CARRERA	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	11 de enero de 2019	\$ 4.111,14
16 DE 2019	ANGELICA MARCA PALACIO ESOBAR	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR DE EMPRESAS AGROPECUARIAS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN LA FORMULACION, AJUSTE, REVISION, SEGUIMIENTO DE PLANES E INSTRUMENTOS DE PLANIFICACION	10 de enero de 2019	\$ 2.990,74
16 DE 2019	EDER SANCHEZ EL PREVALE	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO Y DISEÑANTE DE ARQUITECTURA PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN TODO LO RELACIONADO CON LA PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO	21 de enero de 2019	\$ 7.730,76
16 DE 2019	LUZ ADRIANA CARDONA FLOREZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN	17 de enero de 2019	\$ 7.731,07

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

		TODO LO RELACIONADO CON LA GESTIÓN TÉCNICA, OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA DE LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL Y LAS PLATAFORMAS PARA SOPORTAR LOS SERVICIOS CATASTRALES Y LA OFICINA VIRTUAL DE CATASTRO (OVC)		
062 DE 2019	DANIEL TORRES VALENCIA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA GESTIÓN TÉCNICA, OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA DE LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL	11 de enero de 2019	\$6.190.536
063 DE 2019	ALEJANDRA GRISALES VELLEZ	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA GESTIÓN TÉCNICA, OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA DE LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL	15 de enero de 2019	\$4.887.240
074 DE 2019	LUZ DARY SANCHEZ BACOGSA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON EL FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD DE LOS PROCESOS DE ATENCIÓN AL USUARIO Y GESTIÓN DOCUMENTAL Y EN LAS DEMÁS ACCIONES Y ESTRATEGIAS QUE CORRESPONDAN A LA DEPENDENCIA	11 de enero de 2019	\$9.410.000
147 DE 2019	ELIANA MARCELA YEPES BETANCUR	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN LA GESTIÓN, MONITOREO Y CONTROL AMBIENTAL	17 de enero de 2019	\$4.625.000
081 DE 2019	ESTEFANY RESTREPO ZAPATA	PRESTAR LOS SERVICIOS PERSONALES COMO TECNÓLOGO EN GESTIÓN ADMINISTRATIVA PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN TODO LO RELACIONADO CON LA INTEGRACIÓN DE LA NORMA ISO 9001:2015 Y DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	14 de enero de 2019	\$6.114.101

Fuente: Gestión Transparente

3. Plan de acción proyectado correspondiente a la vigencia 2019.

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)




Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PLAN OPERATIVO ANUAL DE INTERIEN (POA)

12

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Medellín A.N.L. Concejo Municipal de Medellín A.N.L.
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

4. Relación de los proyectos radicados en cada vigencia (2016, 2017, 2018) con su respectivo valor, organizados de mayor a menor, y su respectivo estado

Tabla No 6. Proyectos por vigencia en el POAI

Año	Proyecto	Código	Valor POAI en miles de \$	% de avance
2016	Ejecutar los proyectos ambientales relacionados con el Plan Ambiental Municipal, la participación Escolar y Comunitaria por el medio Ambiente, la implementación y ejecución del POMCA-Plan de Ordenamiento y Manejo de la Cuenca del Río Aburrá y la Actualización del Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos PGRS.	2016-129036	\$ 1.092.400.000	69%
2016	Fortalecimiento de Centro de Integración Barrial - CIB Rural.	2016-129055	\$ 1.381.250.000	0%
2016	Manejo, protección y recuperación del medio ambiente.	2016-129057	\$ 170.600.000	100%
2016	Entrada masiva en el Municipio de Caldas.	2016-129058	\$ 139.711.485	0%
2016	Mejoramiento, mantenimiento y adecuación de zonas verdes y especies arbóreas de la jurisdicción municipal.	2016-129046	\$ 114.600.000	70%
2016	Legalización y titulación de predios en el Municipio de Caldas - Antioquia.	2016-129053	\$ 60.000.000	0%
2016	Garantizar el fortalecimiento y sostenibilidad del Sistema de Gestión de la Ciudad y la Rendición de cuentas Anual Pública.	2016-129041	\$ 21.000.000	81%
2016	Ejecutar los proyectos de prestación de servicios relacionados con el fortalecimiento y la optimización de los servicios públicos domiciliarios en el sector urbano y rural en el Municipio de Caldas.	2016-129040	\$ 11.400.000	100%

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)




Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

2016	Apoyo al desarrollo del programa gestión habitacional implementación e incorporación de los Tratamientos Urbanísticos, Nuevas Viviendas Mejoramiento de Vivienda Rural y Urbana, Instalación de predios y Banco de tierras, en el municipio de Caldas, Antioquia	2016-129037	\$ 9.000.000	95%
2017	Proyectos para el desarrollo y sostenibilidad ambiental	2017-129038	\$ 945.902.840	60%
2017	Proyectos para el desarrollo ambiental de municipal	2017-129039	\$ 152.350.000	100%
2017	Proyecto para el desarrollo y sostenibilidad ambiental y adecuación de zonas verdes y espacios públicos de la parroquia de Manizpa	2017-129040	\$ 150.000.000	20%
2017	Proyectos de saneamiento y mejoramiento de predios	2017-129042	\$ 100.000.000	5%
2017	Proyectos para el desarrollo adecuado de gestión de calidad del municipio de Caldas	2017-129047	\$ 95.000.000	60%
2017	Proyectos para el desarrollo del proceso de gestión tributaria	2017-129044	\$ 47.650.000	50%
2018	Desarrollo y sostenibilidad ambiental en el Municipio de Caldas	2017051290015	\$ 321.282.332	100%
2018	Ejecución ejecutorial del Plan Básico de Ordenamiento Territorial en el Municipio de Caldas, Antioquia	2017051290075	\$ 55.100.000	100%
2018	Mejoramiento, mantenimiento y adecuación de zonas verdes y espacios públicos de la parroquia de Manizpa de Caldas, Antioquia	2017051290074	\$ 102.000.073	100%
2018	Contribución al desarrollo ordenamiento del municipio de Caldas, Antioquia	2017051290016	\$ 139.433.144	35%

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Caldas Antioquia Planeación y Desarrollo
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

2018	Finalización y legalización de tierras en el Municipio de Caldas	2017051290072	\$ 100.000.000	31%
2018	Fortalecimiento del sistema integrado de gestión de calidad - MFG del Municipio de Caldas, Antioquia	2017051290076	\$ 40.000.000	97%
2018	Fortalecimiento del proceso de gestión catastral del Municipio de Caldas	2017051290082	\$ 74.500.000	97%

Fuente: POAI por vigencia Secretaria de Planeación

5. Comparativo de licencias y/o resoluciones expedidas de los años 2016,2017 y 2018 y de estas cuantas fueron archivadas.

LICENCIAS CONSTRUCTIVAS DEL AÑO 2016,2017 Y 2018	
AÑO	TOTAL: 459
2016	91 LICENCIAS
2017	159 LICENCIAS
2018	209 LICENCIAS

6. Una relación detallada de las solicitudes de licencias radicadas en el año 2018 donde se evidencie la fecha de radicación y fecha de adjudicación.

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)




Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

TIPO DE LICENCIA	N° MATRICULA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	NÚMERO RADICACIÓN	FECHA RADICACIÓN	FECHA DE ADJUDICACIÓN	ÁREA NUEVA APROBADA
GRANDE	001-00219	84	3967	16-05-2012	22-01-2016	272.74
	001-00219-01 001-00219-02 001-00219-03 001-00219-04					
MODIFICACIÓN	001-00219	215	31931	17-11-2012	27-07-2016	125.45
EXPIRACIÓN DE LICENCIA	001-00219	214	31930	13-12-2012	28-02-2016	148.31
EXPIRACIÓN DE LICENCIA	001-00219	213	31929	2-12-2012	03-02-2016	221.45
MODIFICACIÓN	001-00219	1129	16031	26-04-2012	11-07-2016	111.01
	001-00219-01 001-00219-02 001-00219-03 001-00219-04					
EXPIRACIÓN DE LICENCIA	001-00219	1128	16030	11-07-2012	02-02-2016	121.02
ADJUDICACIÓN	001-00219	1	270	16-01-2013	24-07-2016	267.26
RECONOCIMIENTO	001-00219	14	260	21-02-2013	11-07-2016	211.97
AMpliación	001-00219	13	231	12-02-2013	26-02-2016	161.47
GRANDE	001-00219	84	3967	16-05-2012	22-01-2016	272.74
	001-00219-01 001-00219-02 001-00219-03 001-00219-04					
MODIFICACIÓN	001-00219	215	31931	17-11-2012	27-07-2016	125.45
	001-00219-01 001-00219-02 001-00219-03 001-00219-04					
ADJUDICACIÓN DE LICENCIA	001-00219	212	31930	01-07-2012	11-07-2016	111.01

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo municipal de Colón, Antioquia Promoviendo el desarrollo y la convivencia
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

ALFABETIZACIÓN	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
PERMISO DE EDIFICACIÓN	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
RECONOCIMIENTO	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
RECONOCIMIENTO	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
AMPLIACIÓN	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
AMPLIACIÓN	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
OBRA NUEVA	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
AMPLIACIÓN	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
RECONOCIMIENTO	001-000000	0000	0000	00000000	00000000
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	001-000000	0000	0000	00000000	00000000

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

	001-81202-2015 001-81207-2015 001-81208-2015 001-81209-2015 001-81210-2015					AREA TOTAL: 443257.13 0.0180
PARCELACION		6984	614614	02-03-2015	11-29-2015	
RECONOCIMIENTO		10000			03-12-2015	6.01
RECONOCIMIENTO	001-871873	6925	605525	24-04-2016	02-06-2016	129.37
RECONOCIMIENTO	001-853020	2705	2705	16-02-2016	26-07-2016	82.02
EXPEDICION DE SUBDIVISION	001-815489	8410	64310	01-04-2016	18-06-2016	1121331.5
MODIFICACION	001-750636	2039	2039	11-01-2016	25-02-2016	512.13
RECONOCIMIENTO	001-8614	6376	6376	22-04-2016	18-06-2016	118.75
MODIFICACION	001-750633	6041	636751	23-09-2016	21-07-2016	1110.14
PROYECTO HORIZONTAL	001-481457	9093	1991	06-04-2014	15-05-2015	311.06
AUTORIZACION		7175			26-09-2016	
RECONOCIMIENTO		9152			16-06-2016	57.12
SUBDIVISION		9094			29-08-2016	4512.72
					21-05-2015	600.19
CONCEPCION RESOLUCION 224	001-8817817 001-881782	10215	122		12-01-2016	29-06-2016
AMPLIACION	001-268317	1106	109136	03-04-2016	06-05-2016	719.12
RECONOCIMIENTO	001-3951290315 001-395169	4043	4043	07-07-2016	18-07-2016	185.14
OBRA NUEVA	001-810057	2818	1818	20-05-2016	19-07-2016	673.04
CORRECCION DE RESOLUCION 104		51410			16-07-2016	233.32

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

OBRA NUEVA	001-12073A	4271		19-07-2018	1623	
CORRECCION DE RESOLUCION 159		1626		23-05-2018		
OBRA NUEVA	001-160741	1104	110403	04-11-2018	21-07-2018	11454
RECONDICIONAMIENTO	001-1118-131	21146	21146	20-10-2017	04-07-2018	12324
CORRECCION RESOLUCION 5-2		11937		27-11-2018		
RECONDICIONAMIENTO	001-120142	10645	10645	06-10-2017	10-17-2018	10204
OBRA NUEVA	001-28378	1750	5713	15-11-2018	31-07-2018	11214
OBRA NUEVA		10577		13-07-2018		41337
CORRECCION DE RESOLUCION 164		11410	034071	07-01-2018	21-07-2018	61303
CORRECCION DE LA RESOLUCION 18219	001-101138	10211	18219	19-04-2018	21-07-2018	21714
CORRECCION DE LA RESOLUCION 117	001-1245361-131	1245363	1245363	06-03-2018	21-07-2018	
OBRA NUEVA	001-201927	20313	020313	14-10-2017	08-07-2018	11513
SUBDIVISION	001-1262455	21208	011735	29-12-2017	09-07-2018	AREA TOTAL=2400 210115
SUBDIVISION	001-111171-131	111130	5171	02-04-2018	04-07-2018	AREA TOTAL=5900 0013 10115
SUBDIVISION	001-04036	8076	5035	21-05-2018	09-07-2018	AREA TOTAL=4832 0014 10115
OBRA NUEVA	001-226428	8298	8298	22-05-2018	10-07-2018	140115
SUBDIVISION	001-510193	17870	17305	20-10-2018	20-08-2018	AREA TOTAL=2523 0010 10115

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

RECONOCIMIENTO	001-425561	5094	5094	23-01-2016	30-06-2016	74.62
CORRECCIÓN RESOLUCION 212/16	001-425495	12131	12130	02-07-2016	11-08-2016	
MODIFICACIÓN	001-575787	12987	12984	09-11-2017	30-11-2015	512.56
AMPLIACIÓN	001-810384	4055	4055	16-04-2018	21-05-2018	541.9
MODIFICACIÓN	001-132452	12537	9642	10-06-2018	10-06-2018	186.65
PARCELACIÓN	001-580241	10382	10382	22-07-2018	01-08-2018	AREA TOTAL 22.0 30.71 LOTE S
MODIFICACIÓN	001-925561	8597	8597	21-05-2018	19-07-2018	2655.48
CORRECCIÓN RESOLUCION 923	001-842838	11891	11891	10-07-2016	22-07-2016	43.42
PERMISO DE ENALLENACION	001- 524113-001- 524104-001- 524105-001- 524303	12463	116	22-07-2018	15-08-2018	9679.87
OTRA NUEVA	35243726092	985	600985	23-01-2018	18-08-2018	4217.29
MODIFICACIÓN	001-652611	15912	15912	26-01-2018	28-05-2018	182.1
RECONOCIMIENTO Y AMPLIACIÓN	001-442570	12133	12133	20-07-2016	28-08-2018	197.13
SUBDIVISION	001- 655452-001- 655404-001- 16-026	7863	7863	16-05-2018	23-08-2018	AREA TOTAL 21.4 65.6 LOTE S
MODIFICACIÓN	001-105768	10346	10346	22-01-2018	14-08-2018	
RECONOCIMIENTO (NEGACIÓN)	001-812672	12164	12164	24-02-2018	19-04-2018	
PERMISO DE ENALLENACION	001-741724	13607	13607	22-08-2018	03-09-2018	291.51

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

OBRA NUEVA	COI-3434950001-2369251331-1231336	12144	12277	11-05-2016	16-06-2016	2044.44
MODIFICACION DE PROYECTO	COI-4010810001-2762763201-2762941031-2843277	13011	13111	12-08-2016	17-09-2016	
RECONOCIMIENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL	COI-031448959	7742	80555	22-12-2017	14-05-2018	36.97
OBRA NUEVA	COI-00186473	12085	12105	24-07-2016	03-08-2016	93.8
OBRA NUEVA	COI-000026	8365	8365	20-05-2016	21-06-2016	423.41
OBRA NUEVA	COI-00186	6220	62220	19-04-2016	20-05-2016	678.05
PERMISO DE ENAJENACION	COI-065571	14913	96	16-12-2017	21-05-2018	618.01
RECONOCIMIENTO	COI-036750	11460	11460	12-07-2018	12-08-2018	431.51
CORRECCION DE RESOLUCION 2036		15036	15036		02-09-2018	572.22
RECONOCIMIENTO	COI-032547	13526	013536	21-08-2018	07-09-2018	296.37
RECONOCIMIENTO	COI-01251	6445	006445	02-04-2019	05-05-2019	647.62
RECONOCIMIENTO	COI-096269001-056739	4972	4972	22-01-2018	05-02-2018	168.66
OBRA NUEVA	COI-00186473-23678112	8365	8365	22-05-2016	21-06-2016	423.41
CORRECCION DE RESOLUCION 142	COI-001727408	13149	13149	14-08-2018	27-08-2018	3383.69
CORRECCION DE RESOLUCION 143	COI-00151136	11683	11683	12-05-2018	27-05-2018	
MODIFICACION	COI-07519	13621	013629	27-05-2016	16-06-2016	1536.45

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

SUBDIVISION	031-1040302	15669	15669	12-03-2018	22-03-2018	AREA TOTAL 462 7.448.88 m ² LOTES
SUBDIVISION	031-1038408	15670	15670	12-03-2018	22-03-2018	AREA TOTAL 326 5.312.000 m ² LOTES
OBRA NUEVA	031-1038408 031-1038408 031-1038408	20675	20675	22-12-2017	22-03-2018	153.91
CORRECCION RESOLUCION 009		15241			14-09-2018	
CORRECCION RESOLUCIONES 276-279-1026	031-1038408	13310	13310			
CORRECCION RESOLUCION 011600		11695	11695	31-03-2017	22-03-2018	
CORRECCION RESOLUCION 181	031-1038408 031-1038408	10403	10403	15-12-2016	22-03-2018	
CORRECCION RESOLUCION 10207	031-1038408	12767	12767	10-04-2018	22-03-2018	
SUBDIVISION	031-1020301	10432	10432	25-03-2016	22-03-2018	AREA TOTAL 1513 51.000 m ² LOTES
SUBDIVISION	031-1310276	10833	108292	22-04-2018	22-03-2018	AREA TOTAL 1100 18.619.00 m ² LOTES
RECONOCIMIENTO Y AMPLIACION	031-1038408	5352	5352	04-04-2018	22-03-2018	351.14
SUBDIVISION	031-1021049	10386	10386	22-03-2018	01-10-2018	AREA TOTAL 144 17.200 m ² LOTES
AMPLIACION Y MODIFICACION	1569267	14777	14777	14-03-2018	20-10-2018	145.23
ENAJENACION		12426			25-10-2018	584.13
SUBDIVISION	031-1010010	12438	1013475	01-09-2018	02-10-2018	AREA TOTAL 852 69.000 m ² LOTES
AMPLIACION	031-1000036	10383	016933	20-10-2018	20-10-2018	150.4

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01

Versión:05

Fecha de Aprobación: 30/06/2016

SUBDIVISION (EXPEDICION)	001-801805	10054	016054	19-09-2016	03-10-2016	
SUBDIVISION	001-772005	14550	14550	29-07-2016	04-10-2016	AREA TOTAL=35.2 50-9 LOTES
OBRA NUEVA	001-828714	159			25-10-2016	AREA TOTAL=195 26 LOTES
CORRECCION RESOLUCION 010		18131			31-10-2016	
CORRECCION RESOLUCION 04	001-293705	13005	13005	23-07-2016	04-10-2016	AREA TOTAL=2083 61-3 LOTES
AMPLIACION	001-620405	15500	15500	30-07-2016	21-11-2016	54-625
OBRA NUEVA	001-734537	17211	17211	06-08-2016	23-11-2016	177-50
AMPLIACION Y MODIFICACION	001-058050	19382	19382	06-11-2016	10-11-2016	185-19
RECONOCIMIENTO Y AMPLIACION	001-112025	13046	13046	13-08-2016	26-11-2016	179-6
OBRA NUEVA	001-1301331	10502	10502	04-10-2016	20-11-2016	135-9
SUBDIVISION	001-1317707	10509	10509	27-08-2016	05-11-2016	AREA TOTAL= 5825.52 + 2 LOTES
SUBDIVISION	001-1317804	10504	10504	18-04-2016	07-11-2016	AREA TOTAL= 7.580.79 + 2 LOTES
OBRA NUEVA	001-450047	18201	18201		20-11-2016	853-53
AMPLIACION	001-811185031 811186	9520	9520	08-07-2016	13-11-2016	732-23
AMPLIACION	001-615241	20191	20191	09-11-2016	27-11-2016	122-65

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--


OBRA NUEVA	001-0240342	1022	1022		10/11/2018	100.43
OBRA NUEVA						
AMPLIACION Y RECONOCIMIENTO	001-200253	10249	10249	21/03/2018	01/11/2018	1198.15
MODIFICACION DE FORMAS	001-000746	11023	11023	05/02/2018	14/11/2018	220.15
MODIFICACION	001-0210514	10864	10864	02/10/2018	14/11/2018	1719.08
RECONOCIMIENTO	001-4121145	10826	10826	29/01/2018	29/11/2018	48.39
AMPLIACION Y MODIFICACION	001-1021739	1064	1066	27/01/2018	19/11/2018	254.84
OBRA NUEVA	1000018	11121	11121	02/03/2018	30/11/2018	379.54
MODIFICACION		17521			15/11/2018	474.07
RECONOCIMIENTO	001-794652	10125	10125	19/01/2018	15/11/2018	102.24
OBRA NUEVA	001-067720	10351	10351	24/02/2018	22/11/2018	508.92
OBRA NUEVA	001-710692001-710693	1014	1014	27/03/2018	03/11/2018	1056.54
AMPLIACION	001-036113	10110	10110	01/11/2018	23/11/2018	302.51
RECONOCIMIENTO	001-040039	1047	1047	12/06/2018	07/11/2018	215.10
RECONOCIMIENTO	001-007407	9332	18049	31/10/2017	03/11/2018	237.47
AMPLIACION	001-005124 (001-009323)	0169	0169	25/04/2018	02/11/2018	244.48
SUBDIVISION	001-432877	10712	10702	04/12/2017	30/11/2018	17292.12
MODIFICACION	001-049205	17520	17520	11/10/2018	29/11/2018	474.85
						AREA TOTAL: 17292.12
						LOTES

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

RECONOCIMIENTO	001-802027	5026	5526	15/03/2018	23/11/2018	25.04
	001-802027					
	001-802027					
	001-802027					
	001-802027					
	001-802027					
	001-802027					
DETERMINANTES	001-802027	5026	5526	05/04/2018	03/11/2018	
DESESTIMACIÓN DE RADICADO 1607	001-802027	16760	16760	01/10/2018	25/11/2018	
SUBDIVISION	001-823425	6568	6568	25/04/2018	24/11/2018	AREA PRIMER LOTE 56.60 AREA SEGUNDO LOTE 28.60 VIVIENDA UNIFAMILIAR R= 77.80
AMPLIACION Y MODIFICACION	001-1115396	15081	15081	22/08/2018	03/11/2018	51.54
SUBDIVISION	001-1317881	12529	12529	12/05/2018	02/11/2018	AREA TOTAL 7.035.84-2 LOTES
AMPLIACION	001-376529	12541	12541	10/04/2018	23/11/2018	355.55
RECONOCIMIENTO Y AMPLIACION	001-318101	12329	12329	20/05/2018	16/11/2018	131.27
MODIFICACION	001-204265	10384	10384	12/05/2018	27/11/2018	252.13

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Caidas Antioqueñas (Transparencia y Buen Gobierno)
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

	C-01- 864535-001 864536-001 864538-001 864595-001 864512-001 864514-001 864594-001 864691-001 128650-001 128650-001 128659-001 128658-001 864612	1116	1116	03/06/2016	08/12/2016	11.004,27
OBRA NUEVA						
CORRECCION RESOLUCION 96		15.507			28/11/2016	
CORRECCION RESOLUCION 74	0.1275967	18156			27/11/2016	
SUBDIVISION	C-01-1316278	16592	116592	22/09/2016	05/12/2016	AREA TOTAL=16.972,31 LOTES AREA CONSTRUIDA VIVIENDAS=056,96 AREA CONSTRUIDA VIVIENDA+PARQUEAD PROCS=714
OBRA NUEVA	C-01-136227	26040	16367	25/04/2016	04/12/2016	14
OBRA NUEVA	C-01-131592	7173	7173	02/07/2016	04/12/2016	653,61
OBRA NUEVA	C-01-245106	18591	18591	31/10/2016	07/12/2016	110,87
SUBDIVISION	C-01-1317794	13835	13835	25/05/2016	04/12/2016	AREA TOTAL=6,36 2,49+2 LOTES
SUBDIVISION	C-01-1317756	13831	13831	24/06/2016	04/12/2016	AREA TOTAL=13,9 64,00+4 LOTES

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)



Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016
-------------------------	-------------------	--

	001- 005505-001 004905-001 005530-001 004005-001 005517-001 005535-001 004074-001 004009-001 120001-001 120000-001 120009-001 120008-001 000010	1110	1110	10/07/2016	08/12/2016	11,034.27
OBRA NUEVA						
CORRECCION RESOLUCION 95		15537			22/11/2016	
CORRECCION RESOLUCION 74	001-120007	16185			27/11/2016	
SUBDIVISION	001-1110279	1659	1659	27/09/2016	06/12/2016	AREA TOTAL=16.9 72.31 LOTES
						AREA CONSTRUC A VIVIENDAS =05.95
						AREA CONSTRUC A VIVIENDA+ PARKING+ EROS=714
OBRA NUEVA	001-120227	20540	10767	27/05/2016	04/12/2016	14
OBRA NUEVA	001-121192	7173	7173	03/04/2016	04/12/2016	033.61
OBRA NUEVA	001-079580	18591	18591	31/10/2016	06/12/2016	110.47
						AREA TOTAL=0.26 2.49+2
SUBDIVISION	001-1317794	13835	13835	29/05/2016	04/12/2016	LOTES
						AREA TOTAL=15.9 54.60+4
SUBDIVISION	001-1317756	13834	13834	24/06/2016	04/12/2016	LOTES

ACTA N° 04
(sesión ordinaria)




Código: FO-MI-01

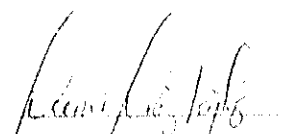
Versión:05


Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PROYECTO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO	OTRO
RECONOCIMIENTO	001-277989-001-1792193	19352	19352	19-11-2018	04-12-2018	783.42
MODIFICACION	001-277989-001-146734-001-475591	18121	18121	23-10-2018	07-12-2018	2.118.50
AMPLIACION	001-277989-001-18748	18748	18748	20-10-2018	14-12-2018	453.08
AMPLIACION	001-277989-001-20803	20803	20803	20-11-2018	05-12-2018	134.53
RECONOCIMIENTO	001-277989-001-3146	3146	3146	18-11-2018	18-12-2018	177.56
MODIFICACION	001-277989-001-20702	20702	20702	20-11-2018	17-12-2018	81.0
OBRA NUEVA	001-277989-001-18062	18062	18062	28-09-2018	17-12-2018	372.82
OBRA NUEVA	001-277989-001-13697	13697	13697	24-09-2018	10-12-2018	254.9
SUBDIVISION	001-277989-001-16705	16705	16705	22-09-2018	10-12-2018	79.650
MODIFICACION Y AMPLIACION	001-277989-001-15118	15118	15118	04-09-2018	21-12-2018	876.1
RECONOCIMIENTO	001-277989-001-22266	22266	22266	20-10-2018	28-12-2018	222.89
PROYECTO	001-277989-001-1316533-001-1316534-001-1316535-001-1316536-001-1316537-001-1316538-001-1316539-001-1316540-001-1316541-001-1316542-001-1316543-001-1316544-001-1316545	12435	12435-12447	20-10-2018	20-12-2018	


<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Carlos Aníbal <small>Transparencia y Responsabilidad</small>
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

AMPLIACIÓN	011-1000094	21512	21512	12/12/2018	19/12/2018	69.38
	001-162001-000002001-0040000001-000000					
OBRA NUEVA	001-162001-000002001-0040000001-000000	21549	21549	05/12/2018	20/12/2018	1382.27
OBRA NUEVA	001-162001-000002001-0040000001-000000	18224	18224	03/10/2017	28/12/2018	3760.84
CORRECCIÓN RESOLUCIÓN 244	011-415000	20201	20201	19/11/2018	11/12/2018	


DEINER DÍAZ LÓPEZ
 Secretario de Planeación

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Caldas Ant. <small>CONSEJO MUNICIPAL DE CALDAS ANTIOQUIA</small>
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

RECONOCIMIENTO DIFERENCIACIÓN Y AMPLIACIÓN	001-48457	48457	11644	01/11/2017	02/10/2018	552.62
RECONOCIMIENTO	001-759150	759150	020707	24/12/2017	03/10/2018	57.69
PROPOSICIÓN	001-645212	15004	105	25/11/2015	09/10/2018	...
SUBDIVISION	001-1117798	16585	012972	10/09/2018	24/10/2018	AREA TOTAL=654 49+2+10TIES
CAPACITACIÓN	001-69011	7312	7312	07/09/2018	08/10/2018	2776.51
RECONOCIMIENTO	001-585160	7859	7859	12/01/2015	10/10/2018	402.85
SUBDIVISION	001-374796	13537	010832	24/08/2018	23/10/2018	AREA TOTAL=730 207+2 LOTES
CONSEJO EN RESOLUCION 077		13821	13821	24/08/2018	04/10/2018	111.95
SUBDIVISION	001-1317800	13430	8724	29/05/2018	27/10/2018	AREA TOTAL=1991 67+2 LOTES
PERMISO DE ENAJENACIÓN	001-77923/0001- 78169/0001- 78537/0001- 78559/0001- 78558/0	7475	7475	09/06/2018	18/10/2018	2168.49
AMPLIACIÓN	001-670219	13959	013059	28/08/2018	15/10/2018	43.62
AMPLIACIÓN	001-534147	16258	16258	05/07/2018	16/10/2018	89.48
AMPLIACIÓN	001-687447	11414	11414	11/07/2018	16/10/2018	...
MODIFICACIÓN Y SUBDIVISION	001-751975	770	0270	21/01/2018	17/10/2018	433.69
						AREA TOTAL=477 64+3+10TIES

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de Caldas Ant. Transparencia y Rendición de Cuentas
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

• **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**


El plan de ordenamiento del 2010 en su artículo tercero se define esas revisiones so esas proyecciones de corto, mediano y largo plazo entendiendo que si se establece la vigencia la revisión queda para el año posterior, caso puntual de la revisión de largo plazo el periodo finalizaría 2019 para que su función del plan de ordenamiento iniciara en el año 2020, se ha presentado pro parte de esta Administración una revisión excepcional según lo establece también el artículo cuarto del mismo plan de ordenamiento territorial pero a su vez la norma 40 02, en ese orden de ideas se habla que deberá cumplir con unos requisitos, uno de ellos la declaratoria de desastre o calamidad, el otro resultados de estudios detallados sobre amenazas y riesgos de vulnerabilidad, pide saber cuál fue la sustentación para que esta revisión del plan de ordenamiento quedara enmarcada con esa revisión de excepcionalidad porque al parecer en muchos casos no es claro como se incorpora esa excepcionalidad para la revisión del plan de Ordenamiento Territorial.

Para finales del 2018 se tenía un avance cercano al 30% y un pago o un valor ejecutado cercano a 293 millones de pesos, no sabe si vio la información mal pero la ejecución o pago del 2018 alcanzo el valor total de los 980 millones de pesos, eso hace suponer que el plan o la revisión ya está totalmente ejecutada y concertad con las autoridades ambientales y demás.

Las 960 hectáreas en la parte de la Miel las cuales no fueron concertadas en 2010 pero si fueron incluidas en el plan de ordenamiento y como en aras de las revisiones lo que se espera es que cuando hay errores se corrijan, que correcciones se van hacer porque toda esa zona aparece como vivienda de parcelación campestre en una extensión alta donde ya hay una subdivisión de 194 predios en la parte alta en un lote que ustedes mismos certifican con un alineamiento donde dicen que no se podría desarrollar ninguna subdivisión por el tema de alta pendiente entre otras explicaciones que en ese momento niegan y no se entienden porque se ordena una subdivisión por 194 lotes.

Cómo va la concertación con la nueva revisión del pomca porque de una u otra manera la ley 388 del 97 establece en su artículo 10 que como tal la revisión de los planes de ordenamiento deberán incluir una norma de mayor jerarquía como tal en este caso los pomca en temas ambientales y que en algún momento ya escuchaba por ahí que no se van a tener en cuenta ni se van a respetar igual como se hicieron en el 2010.

Decía un control fuerte urbanístico, pide disculpas pero el control fuerte urbanístico por parte de la Administración no existe, se puede decir que hay unas personas, grupos, vecinos que hacen una serie de denuncias y lastimosamente por parte del órgano

<p style="text-align: center;">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

comprometido a desarrollar la revisión como tal y los procesos correspondientes no está ejerciendo ese control y es un tema para corregir porque una dependencia dice que es la otra y la otra dice que es la otra y de una u otra manera queda la dificultad para las zonas, los vecinos y el mismo Municipio.

El tema de los servicios públicos que fue un debate fuerte que se dio y que genera inquietudes mas en lotes de grande extensión, curiosamente EPM para el 30 de junio del 2016 emite un documento donde dice que en determinado predio la disponibilidad de servicio será para el primer semestre del 2020 pero a mediados del 2017 y después de una acta de observación donde le solicitan al que está pidiendo la licencia de mayor información sale otro concepto de EPM donde sin haber construido un metro lineal de acueducto, sin haber avanzado en esta zona o en esta matriz ya le dicen que tiene disponibilidad inmediata de servicios públicos, esperamos que EPM tan ejerza un tema de seriedad y no se deje presionar frente a la necesidad de temas de disponibilidad inmediata o certificación de servicios públicos.


- **Interviene el concejal Juan David Herrera Salazar:**

Una bienvenida al secretario, es la secretaria que más cambios ha tenido en esta administración, no hay políticas claras n se sabe para donde van, hay un contrato que habla de la implementación de las estrategias para el plan de gestión integral de 115 millones, que alcances se tuvo o se tiene con este contrato, era de 3 meses ya debe estar terminando ya que se fijo el 22 de octubre de 2018, cuales fueron los alcances.

El secretario afirma que hay un potencia ambiental fuerte y son palabras que se deben manejar en razón a que lo que lo que es potencialmente fuerte han cometido unas barbaridades como por ejemplo el tema de subdivisión que menciono en la parte de arroba de la Miel y por todas las intervenciones que están haciendo, hay que ser más prudentes a la hora de emitir esos conceptos.

Menciono en días pasados que quería tener información exacta sobre un contrato que son 19 millones de pesos, donde fueron esas intervenciones es un contrato que habla de mejoramiento, mantenimiento de zonas verdes, pide información clara y que se pueda comprobar inclusive de las personas que fueron beneficiadas.

Sobre la pista de patinaje se menciono el tema de regalías para la construcción y porque si en el concejo s ele otorgaron las facultades al seños Alcalde para este prestito porque no se ha avanzado absolutamente nada en eso porque no se dependía solamente del tema de regalías y es ahí donde quedan las dudas que en estos 3 meses no quisieren hacer nada para en campaña mostrar que si están haciendo obras.

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal del Distrito de Caldas Caldas, 30 de junio de 2016
Código: FO-MI-01	Versión: 05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

• **interviene la concejal Gloria Amparo Calle Ramírez:**

le da la bienvenida al nuevo secretario, el tema del control urbanístico alto que bueno que en alguna parte se lograra tener un buen control pero los funcionarios buenos son los de Catastro porque responden a tiempo, sin ninguna presión pero en Caldas sucede algo muy particular, se paga un impuesto por esa vivienda, se autoriza un proyecto de vivienda, se construye el proyecto y se demora más de un año donde se pagaba un impuesto por una vivienda vieja y se demora mas de un año para incluir el nuevo edificio que ya no es impuesto de una vivienda sino hasta 20 apartamentos y ese es un control urbanístico alto.


No menciona las viviendas porque estaria haciendo algo incorrecto pero pide al secretario que se fije en eso, un control urbanístico alto cuando hay un PBOT, cuantos decretos se han expedido en esta Administración que modifican el PBOT, de dónde sacan si hay una ley para hacer una modificación al PBOT que ya el concejal Juan David Gómez explica los dos aspectos con claridad por los cuales se puede hacer una modificación excepcional, en que se basan.

Proyectos por vigencia en el POAI, presentan 11 proyectos que son los únicos que hay en planeación, los que se están ejecutando en el momento, cuantos hay planteados dentro del plan de desarrollo de esta Administración y porque ni siquiera se han empezado, hay publicidad de un proyecto de vivienda de interés social por todo el Municipio, no se sabe que tanto estarán pagando de impuestos por esa publicidad y en los proyectos de vivienda que estaban soñando para las personas que trabajan en la Administración Municipal 15 y 20 años, que estudian con sus propias cesantías y en la presentación de los proyectos no se ve nada de vivienda.

El tema del agua, los servicios públicos, como pensar en la construcción de un Hospital que si o si necesita agua, muchas veces los compromisos con EPM no son reales porque en la pavimentación han tenido muchos inconvenientes que se invierten recursos del Municipio así sean pocos y después tiene que volver a levantar el pavimento para mejorar el tema, pide que hagan entender y den claridad al respecto porque si reciben información a favor y en contra va ser muy difícil ponerse de acuerdo.

• **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**

En el tema de los indicadores promedio la secretaria de planeación tiene unos 28 indicadores de los cuales finalizando el año pasado tenía cerca de 11 con ejecución del 0% y cerca de 17 con una ejecución por debajo del 60%, conocer si algunos de ellos lograron tener un avance para el cierre de año dentro ellos citar algunos, metros cuadrados reforestados, mecanismos diseñados para el manejo de los residuos y

ACTA N° 04 (sesión ordinaria)		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

protección de los recursos en el Municipio, estructuración e implementación del plan ambiental Municipal y la cantidad de zonas verdes con mantenimiento realizado.

• **interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

un tema que es responsabilidad de esa secretaria y que siempre se ha venido tratando acerca del seguimiento al plan de desarrollo, Se ha tenido seguimiento a 3 dependencias y verificando el plan de desarrollo inicial y todo el tema de los proyectos ha habido un cambio aproximado del 50% en esas dos dependencias la de ayer de Obra pública y hoy la de planeación, los cambios que se han generado no han sido socializados, esta dependencia inicia con 9 proyectos y continua con 5 ose 55% hay una varianza en el último año en un proyecto y según lo menciona la misma ley para hacer el contenido urbano y rural es un programa de ejecución a corto plazo y es el que enmarca un periodo constitucional.


En la socialización a la que asistió el concejal observaba que había mucho énfasis en un tema de una intensión de una modificación de unos lotes para poder incluirlos, tocaban mucho el tema del agua, no vio en esas socializaciones el tema que tato se ha criticado de los parqueaderos de las nuevas unidades, como se va organizar lo que hay en el interior el caos que hay, nunca hay un planteamiento.

Los espacios públicos y zonas peatonales cuando la tendencia a nivel Nacional Macroeconómico es que la pirámide esta invertida antes el más importante era el vehículo ahora es el peatón y queda la pirámide invertida pero vamos a quedar entre túneles llenos de carros, eso si son problemas de fondo.

Ya se ha escuchado de los concejales mucha inconformidad en materia como han venido manejando en algunos sectores rurales del Municipio este tema, hablando un poco del concejo territorial de planeación Municipal recordar que ese concejo debe ser renovado el 50% cada 4 años pero queda un 50% que dura 8 años y datos de personas que los han llamado a influenciar como en 3 años no convocaron a nada los llamaron para que renunciaran si haber hecho una manifestación al sector, mucho cuidado que por eso se les puede caer el PBOT.

• **Interviene el ingeniero Deiner Díaz López:**

Trae preparado una justificación del PBOT, un documento de 15 páginas aproximadamente donde toca todos los temas que se han tocado, en l tema de plazo en el

ACTA N° 04 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Cúcuta Ant. TRANSPARENCIA Y RESPONSABILIDAD
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

2010 tiene una vigencia hasta 2019 el largo plazo y el corto plazo se venció en el 2011 porque son por periodos constitucionales, el mediano se venció en el 2015, hay tres conceptos básicos para ese tema, necesidad, conveniencia y propósito.

- **Interviene el concejal Juan David Gómez Benjumea:**

Es importante dentro de la respuesta generar mucha claridad, uno es el periodo constitucional y esa vigencia, es claro que las revisiones como tal termina la vigencia y posterior a esa vigencia o el periodo que está establecido en el siguiente año se hace la revisión es decir la revisión de corto plazo finalizado ese 2011 se pudo haber hecho iniciando 2012 o hasta el 2015, luego la de mediano plazo iniciaría 2016 a 2019 y la de largo plazo iniciaría en el año 2020.


- **Interviene el ingeniero Deiner Díaz López:**

Se han tenido dos reuniones con la jurídica, ayer se estuvo reunido con la jurídica de Corantioquia por ese tema porque se necesita decidir si es corto, largo o mediano plazo, el propósito de ellos es que este fuera a largo plazo dimos la justificación y quedo a mediano plazo, sobre la entrega de la ubicación del Hospital se compromete, no tiene conocimiento completo del tema pero se va poner a buscar de igual manera los decretos que pide la concejal doña Gloria al secretario Juan Gabriel le entrego una tabla donde está todo lo relacionado con el tema y los decretos que están incluidos.

El concejo territorial de planeación ha sido un tema en el que se ha trabajado mucho y puede entregar todos los decretos de convocatoria pero las convocatorias, la junta de asamblea, las cartas de renuncia que hicieron no obligatoria, la hicieron personalmente 6 miembros, esa ejecución nació en la primera reunión de este año porque el decreto es claro sector mujeres y el decreto 052 del 2016 es claro con los sectores pero no se esclarece cuales gremios pertenecen a ese sector y se hace lo que diga la ley porque ningún decreto lo especifica.

- **Interviene el concejal Juan David Herrera Salazar:**

En aras del tiempo solicita la Proposición para que se declare sesión permanente.

ACTA N° 04 (sesión ordinaria)		 Concejo Municipal de Obispa Antioquia TRANSPARENCIA Y RESPONSABILIDAD
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

Ha sido aprobada la proposición 8 votos positivos de 11 concejales presentes.

- **interviene el concejal Mauricio Cano Carmona:**

Pide mediante derecho de petición todas las actas desde el año 2016 y convocatorias del concejo Municipal Territorial de Planeación, todas las actas y resoluciones, las cartas de las personas que renunciaron y como fue el proceso de convocatoria y en qué medios de comunicación, si fueron magnéticos la pagina web donde fue convocada y todas las demás actuaciones del tema de la comunicación desde el 2016.

- **Interviene el señor Andrés:**


Frente al tema del predio que se envió una solicitud a Corantioquia para que ellos hicieran los respectivos análisis de determinante ambientales y consecuencias e implicaciones ya que esto podría beneficiar al Municipio con respecto a la protección y manutención de sus recursos, hay contacto con el funcionario a cargo del proceso el cual tiene a la espera la resolución o la aprobación de ese informe por parte de la oficina jurídica de esta entidad Territorial, como todos saben Hidroituango está en emergencia por lo tanto Corantioquia tiene a todos sus funcionarios a cargo de atender esta emergencia, el informe no debe demorar más de 15 días según dijo el funcionario a cargo.

- **Interviene el concejal Juan David Herrera Salazar:**

Pide el nombre del funcionario ya que este acuerdo Municipal que le otorgaban para adquirir estos predios tuvo un manto de dudas por lo mismo y no quieren que pase lo mismo del Municipio de Envigado con la compra de un lote que hoy vale una plata y a los 15 días lo inflaron con otro y hoy se ve el Alcalde de envigado con serios problemas legales, el nombre del funcionario y cuando llegue el informe una copia del mismo.

- **Interviene el señor Andrés:**

El funcionario de Corantioquia se llama Jaime Gonzales, es un asesor técnico de la oficina territorial Aburra Sur, sobre el tema de los dos contratos que tiene duda el concejal Juan David Herrera hay una presentación sobre que se ha hecho con este tema que menciono.

<p style="text-align: center;">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

- **Interviene el señor Andrés:**

Este tipo de actividad es un indicador que la secretaria de Planeación tiene dentro del plan de desarrollo que tiene una meta a cumplir y que este proyecto continua este año bajo un contrato nuevo y es un tema de mantenimiento y adecuación de zonas verdes adicionalmente que también genera riesgo, el proyecto por parte de la unidad ambiental se está estructurando para presentarlo este año.


- **Interviene el ingeniero Deiner Díaz López:**

Colombia se ha puesto en una tarea, como organizar el territorio, actualmente se está construyendo el PGOT Plan General de Ordenamiento Territorial que ese si se determinaría según el secretario como una ley orgánica, se está construyendo el Plan de Ordenamiento Departamental y como Caldas pertenece a un Área Metropolitana existe el Plan Estratégico de Ordenamiento Territorial y después sigue PBOT, que es lo que pretende el AMBA con Caldas hay dos opciones se convierte en vivienda de interés social del Valle de Aburra o en la zona industrial del Valle de Aburra, esas son las dos propuestas que tiene, la pelea del PBOT es que el Municipio es autónomo en la parte urbana y la parte de expansión urbana.

Lo que se busca en esa revisión es regular lo que esta, hacer la norma urbanística, comenzar un expediente Municipal, regular la parte de expansión urbana porque tampoco tiene reglamento muy bien argumentado, no se va tocar el modelo de ocupación pero si hay normas estructurantes.

- **interviene el Presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Entiende el punto de vista pero se encuentran incoherencias como por ejemplo que hay que regular y la Administración critico mucho el tema de las construcciones sin los parqueaderos y siguen cayendo en el mismo error, se entregan licencias de edificios con 30 o 40 unidades de apartamentos y 8 o 10 parqueaderos incluso algunas sin parqueaderos, ese es un punto y el otro punto con el tema de la regulación y la vigilancia urbanística y la intensión no es crear suspicacias pero es algo real que ve, la cantidad de alturas que están totalmente incompatibles con el PBOT que ha otorgado la Administración entonces se puede pensar, será que buscan realmente darle vía libre a esas alturas que se han otorgado, será que se busca poner a valer plata a unas tierras con esa modificación que piensan hacer, piensan dar viabilidad al proyecto de la Miel que no tiene los permisos ambientales y que hoy han hecho inversiones de más de 200 millones y se sienten estafados, como se permiten este tipo de cosas que está pasando, secretario con todo el respeto el panorama es muy oscuro se ve un afán muy grande de esta Administración con el tema del PBOT.

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		 Concejo Municipal de los Andes (Transparencia y Rendición de Cuentas)
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

Da respuesta a un perfil falso que parece ser un contratista de la Administración, la labor de los concejales es hacer control político y conforman un grupo de personas interesadas por el Municipio, el secretario va y expone un montón de cosas que es lo que quieres pero las actuaciones de la Administración Municipal y es totalmente incoherente, con el tema del Palacio Municipal tiene las conversaciones con la gente del Área y el lunes va para allá y pidió una cita porque va ir con los concejales que lo quieran acompañar y repite le preocupa mucho la problemática con la adjudicación d esa obra y que empiecen los trabajos de la obra del Palacio Municipal y preocupa porque hay una decisión de un juez que no se ha tomado y si arranca esa obra y va n un 70% de su ejecución y la decisión del juez va en contra del Municipio y la tiene que construir nuevamente, que pasa y el Área contesto que eso es problema del Municipio, eso se aprobó en una junta y lo que se aprobó era que el Municipio entregaba un lote y ellos hacian una sede administrativa, el Municipio entrego ese lote que tiene problemas es problema del Municipio y lo que se aprobó en junta se va hacer.

Secretario usted creería que empezar la obra hoy de la sede Administrativa del Municipio con la problemática que está exponiendo es una decisión responsable de un mandatario que quiere lo mejor para su Municipio.

- **Interviene el ingeniero Deiner Díaz López:**


Hablando del PBOT por eso se hizo la invitación y se va hablar con la Dra. Sandra para una socialización y un día de trabajo porque van varios técnicos de Planeación, técnicos que hicieron la consultoría y los de Corantioquia para definir y mirar que es lo mejor para Caldas y proponer al concejal Juan David Gómez que esté presente.

PUNTO QUINTO: COMUNICACIONES.

- **Interviene el secretario Juan Gabriel Vélez:**

El lunes el informe de gestión del concejo del año inmediatamente anterior y el plan de acción, el día de hoy y mañana se encuentran en el proceso de certificación de sistema de gestión de la Calidad y si alguno desea participar o acompañar, lo que requieran está atento.

Se le está instalando en cada uno de los equipos un listado de documentos de estudio con link directamente a las leyes, al listado maestro de acuerdos Municipales para en el momento que requieran puedan hacer las consultas igualmente el reglamento, plan básico para que tengan todo.

<p align="center">ACTA N° 04 (sesión ordinaria)</p>		
Código: FO-MI-01	Versión:05	Fecha de Aprobación: 30/06/2016

PUNTO SEXTO: VARIOS.

- **interviene el Presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

el plan de acción para que también se lo instalen a los equipos, se definió que se le tiene que hacer seguimiento a 30 acuerdos Municipales, como lo estipula el reglamento la próxima semana se le estará dando trámite a eso para hacer la tarea juiciosos y como debe ser.

Llamado de atención a los concejales, la asistencia a las sesiones es si el concejal está en su curul no es valedero que un concejal este en la sesión y en realidad este en una secretaria hora u hora y media, pedir respeto para la corporación y con los invitados, en ese orden de ideas es importante darle vigencia a otro tema del reglamento del concejo y es una comisión integrada por los diferentes presidentes de las comisiones, la comisión de ética porque él como presidente no quiere entrar a chocar con nadie pero eso no tiene presentación, hoy por ejemplo estuvo pendiente de varios concejales que estuvieron sin lugar a duda más del 60% de la sesión por fuera, pide mucha disciplina al respeto.

- **Interviene el concejal Juan David Herrera Salazar:**

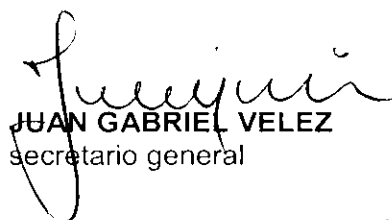
Hace una solicitud a través de un oficio solicitar la presencia de guardas del Tránsito sobre la diagonal 53 después de las 11 de la mañana hasta la 1 de la tarde, con todas las intervenciones de EPM en el Municipio estas vías están recibiendo gran flujo vehicular poniendo en riesgo la vida de las madres y los niños de la escuela Joaquín Aristizabal y así sucesivamente, solicitarle un oficio para que las entidades tengan en cuenta esta situación que se está presentando en esta vía

- **interviene el Presidente Hernán Antonio Acosta Hurtado:**

Qué viernes o sábado se puede hacer una sesión con el capitán de la policía es importante secretario para que se comunique con el capitán.

Siendo las 9:35 de la mañana damos por terminada la sesión del día de hoy, invitamos para el lunes 6 de la mañana.

HERNAN ANTONIO ACOSTA HURTADO
Presidente


JUAN GABRIEL VELEZ
 secretario general